

CONTRACT DE CONCESIUNE

Părțile contractante

1. **Consiliul Local Bocșa**, cu sediul în Bocșa, Str. 1 Decembrie 1918, nr.22, Județul Caraș – Severin prin reprezentantul său primar Pascu Patriciu Mirel, în calitate de concedent, pe de o parte, și

2. **S.C. AQUACARAȘ S.A.** cu sediul social în Municipiul Reșița, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.7, etajul 3, reprezentată prin Iulian Georgevici, având funcția de Președinte al Consiliului de Administrație, în calitate de concesionar, pe de altă parte .

CAPITOLUL I .

Obiectul contractului :

Articolul 1 Obiectul contractului îl constituie concesiunea serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate în orașul Bocșa, precum și exploatarea și întreținerea sistemelor publice necesare respectivelor servicii.

Articolul 2 Obiectivele concedentului sunt :

- a. îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor ;
- b. realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitatea locală;
- c. dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare și epurarea apelor uzate;
- d. protecția mediului ;
- e. asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare ;
- f. menținerea în stare perfect funcțională și îmbunătățirea sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare concesionat și exploatarea rentabilă a acestora;
- g. îmbunătățirea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare .

Articolul 3. În derularea contractului de concesiune pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, concesionarul va utiliza bunurile din anexa nr.1 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta:

- a. bunuri de retur
- b. bunuri de preluare
- c. bunuri proprii

CAPITOLUL II .

Dispoziții generale :

Articolul 4. Prezentul contract de concesiune pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare are ca anexe obligatorii următoarele :

- a. Caietul de sarcini
- b. Inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciului respectiv și care sunt transmise spre folosință concesionarului pe durata contractului;
- c. Procesul – verbal de predare –preluare a bunurilor necesare realizării serviciului delegat.

Articolul 5. Concedentul păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare concesionate prin acest contract, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:

a. modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către concesionar ;

b. calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurarea apelor uzate furnizate prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul contract de concesiune ;

c. modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar – urbană încredințată prin contractul de concesiune .

d. modul de formare, stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare, adoptarea acestora neputandu-se face fără aprobarea Consiliului Local Bocșa .

CAPITOLUL III .

Termenul contractului :

Articolul 6. Durata prezentului contract de concesiune este egală cu durata derulării proiectului „Aplicație ISPA-alimentare cu apă, canalizare și epurarea apelor uzate Caraș-severin” dar nu mai mult de 10ani, începând cu data de 01.05.2005.

Articolul 7. Contractul de concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare poate fi prelungit cu acordul părților pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Articolul 8. Concesionarul, titular al prezentului contract de concesiune, are, după expirarea termenului de concesiune prevăzut de prezentul contract, în cazul participării la licitație pentru concesionarea serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurarea apelor uzate ce nu au facut obiectul prezentului contract, un drept de preferință asupra obținerii unei noi concesiuni, în caz de punctaj egal cu cel mai bine clasat dintre participanți .

CAPITOLUL IV.

Redevența.

Articolul 9. (1)Redevența, la data semnării contractului de concesiune este de _____ lei/ lună, iar modul de calculare al acesteia este prezentat în Caietul de sarcini .

(2) Pe durata derulării contractului de concesiune, concesionarul va plăti concedentului o redevență. Redevența va fi calculată după cum urmează :

-în primul an redevența va fi egală cu valoarea amortizării bunurilor concesionate;

-din al doilea an și până la încetarea contractului de concesiune redevența se va calcula cu următoarea formulă :

$$R = A + 0,15 X A$$

În care R reprezintă redevența iar A reprezintă amortismentul bunurilor concesionate.

(2) Quantumul redevenței se va modifica în sens crescător cu ocazia definitivării, recepționării și predării către concesionar a investițiilor care măresc valoarea bunurilor concesionate .

(3)Amortismentul bunurilor concesionate va fi evidențiat de către concesionar în documentele sale contabile, concedentul având dreptul și obligația de a verifica prin reprezentanții săi corectitudinea calculării acestuia .

(4)Orice diferențe constatate vor fi regularizate de comun acord.

(5)Amortismentul bunurilor concesionate va fi calculat conform prevederilor legale în vigoare.

(5)Plata redevenței se va face lunar, termenul de scadență fiind ultima zi a lunii următoare.

(6)În primele trei luni de la încheierea contractului de concesiune concesionarul poate amâna plata redevenței fără a se percepe penalități pentru această perioadă.

(7)Neplata, parțială sau totală, a redevenței conduce la perceperea de penalități egale cu cele practicate pentru datoriile față de bugetul de stat pentru primele 60 de zile de întârziere de la data

scadenței, urmând ca din a 61 zi concesionarul să fie notificat pentru rezilierea contractului de concesiune. Penalitățile vor fi calculate până la achitarea integrală a sumei.

CAPITOLUL V .

Plata redevenței.

Articolul 10 . Plata redevenței se face în Contul concedentului nr. RO69TREZ18421220207XXXXX, deschis la TREZORERIA BOCȘA din contul operatorului nr. _____ deschis la Banca _____

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la rezilierea contractului în condițiile art. 26 alin.(1) lit. d.

CAPITOLUL VI

Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Articolul 11. – Concesionarul are următoarele drepturi :

1. să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului de concesiune ;
2. să încaseze contravaloarea serviciilor prestate ;
3. să aplice tariful aprobat conform prevederilor legale ;
4. să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile justificate și fundamentate economic și juridic.

Drepturile concedentului .

Articolul 12.- Concedentul are următoarele drepturi :

1. să stabilească programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
2. să aprobe studiul de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor de alimentare cu apă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;
3. să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localității și de amenajare a teritoriului, de urbanism și de mediu;
4. să realizeze investiții de interes comunitar în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și de epurare a apelor uzate prin asociere intercomunală ;
5. să contracteze și să garanteze în condițiile legii împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
6. să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile publice concesionate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut, respectat și realizat interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare ;
7. să primească bunurile predate concesionarului cu titlul de bunuri de preluare micșorându-și capitalul social proporțional cu contravaloarea acestora;
8. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul național sau local ;
9. să aprobe structura și ajustările de tarife propuse de către concesionar, în conformitate cu prevederile legale în vigoare ;
10. să rezilieze contractul în cazul în care concesionarul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul contract de concesiune .

CAPITOLUL VII.

Obligațiile părților

Obligațiile concesionarului

Articolul 13.- Concesionarul are următoarele obligații :

1. să obțină de la autoritățile competente :
 - a) autorizația de funcționare, potrivit legii ;
 - b) autorizația de operare eliberată de autoritatea administrației publice locale ;
 - c) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului ;
 - d) autorizația de gospodărire a apelor eliberată de Administrația Națională „ Apele Romane „ conform competențelor regale ;
 - e) autorizații de funcționare conform normelor legale de la toate instituțiile abilitate, referitoare la protecția muncii, sănătate publică, deținere și exploatare de substanțe periculoase .
2. să respecte prevederile regulamentului – cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare ;
3. să asigure tuturor utilizatorilor din aria de acoperire pentru care a obținut concesiunea în condițiile prezentului contract și a regulamentului local de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare ;
4. să contorizeze pe cheltuiala proprie la branșamentele fiecăror utilizatori, în termenele și în condițiile stabilite în caietul de sarcini de către concedent .
5. să contorizeze contra cost branșamentele de apă ale tuturor utilizatorilor, cu excepția celor casnici, în condițiile stabilite în caietul de sarcini
6. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță stabiliți de concedent prin regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță angajați.
7. să furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurarea apelor uzate, în conformitate cu clauzele contractului de concesiune și cu prevederile legale în vigoare;
8. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
9. să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă de 0,5 % din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;
10. să preia de la concedent, pe bază de proces-verbal de predare preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurarea apelor uzate;
11. să presteze serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
12. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare;
13. să nu subconcesioneze, înstrăineze și dezafecteze bunurile care fac obiectul concesiunii;
14. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în prezentul contract;
15. să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și accidentale pe cheltuială proprie.
16. să efectueze reparațiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul concesionat;
17. concesionarul va lua toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de concesiune, capacitatea de a realiza serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare a concedentului să fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a acestuia;
18. să întocmească programele anuale de reparații capitale, dotări și investiții pe care să le supună spre aprobare concedentului;
19. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale concesionarului, rămân în proprietatea acestuia pe toată

durata contractului de concesiune, concedentul având dreptul să le cumpere la valoarea reactualizată și amortizată, atunci când are posibilitatea, cuprinzându-le în valoarea bunurilor de retur. În cazul investițiilor făcute de concesionar din fonduri proprii cu aprobarea consiliului local acestea vor putea fi deduse din redevență într-un termen stabilit de comun acord .

20. să propună concedentului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat în baza legislației în vigoare;

21. să transmită concedentului până la data de 20 ianuarie a fiecărui an, modificările de patrimoniu apărute în cursul anului precedent, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea concedentului;

22. să permită concedentului să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile publice concesionate și să verifice stadiul de realizare al investițiilor, precum și modul în care este respectat și realizat interesul public și respectarea obligațiilor asumate prin contract de către concesionar;

23. să preia și să exploateze în continuare lucrările de investiții finalizate și finanțate din bugetul local

24. să restituie bunurile de retur, în deplina proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de concesiune;

25. să notifice și să justifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

26. să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru bunurile din patrimoniu public și privat al orașului Bocșa, conform legislației în vigoare privind asigurările;

27. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii, răsunzând de aplicarea acestora;

28. să predea la încheierea contractului de concesiune toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

29. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare impuse prin caietul de sarcini;

30. să predea concedentului la încetarea contractului de concesiune, bunurile de preluare predate-primite cu micșorarea capitalului social al concedentului proporțional cu valoarea bunurilor;

31. în termen de 180 zile de la data încetării contractului de concesiune, este obligat să depună cu titlu de garanție o sumă egală cu redevența calculată și datorată pentru două luni din anul 2005;

32. la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungerea la termen, excluzând forța majoră, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către concedent;

33. în cazul în care concesionarul sesizează apariția sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării serviciilor concesionate, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității respective;

34. concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului, activității ori prestarea serviciului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 12 pct.9 din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia;

35. răspunde față de terți pentru pagubele produse acestora în și prin furnizarea serviciilor concesionate

36. concesionarul va prelua un număr de ___ angajați.

Obligațiile concedentului.

Articolul 14. Obligațiile concedentului sunt :

1. să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare pe baza normelor-cadru, în conformitate cu legislația în vigoare;

2. să aprobe tarifele fundamentate și justificate pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform art.32 alin. 1, lit.e) din Ordonanța Guvernului nr. 32 / 2002;

3. să verifice periodic următoarele :
- a) serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/ prestate și nivelul de calitate al acestora;
 - b) îndeplinirea nivelurilor de servicii și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;
 - c) menținerea echilibrului contractual stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare al serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - d) limitele maxime și minime ale profitului operatorului cu capital privat;
 - e) clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, cuprinse în caietul de sarcini;
4. Să predea concesionarului la data intrării în vigoare a contractului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
5. Să comunice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract;
6. Să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
7. Să-și asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin contractul de concesiune;
8. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare să rămână cel puțin constantă pe toată durata concesiunii;
9. să nu-l tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;
10. să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
11. să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului;
12. să planifice și să urmărească în vederea continuității serviciilor lucrările de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametrii ceruți prin prescripțiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director și ținând seama de ciclurile procesului bugetar, în conformitate cu reglementările în vigoare;
13. să asigure fondurile necesare executării lucrărilor de investiții în condițiile caietului de sarcini;

CAPITOLUL VIII

Cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, indicatori de performanță.

Articolul 15.(1) Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt prevăzute în caietul de sarcini, parte integrantă din contractul de concesiune.

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, avându-se în vedere :

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

Articolul 16. Indicatorii de performanță minimali, generali și garantați pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt stabiliți în anexa la contractul de concesiune și prevăzuți la caietul de sarcini.

II. CAPITOLUL IX

Tarife practicate.

Articolul 18. (1) La data semnării contractului de delegare de gestiune prin concesiune prețurile și tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, stabilite anterior conform prevederilor legale în vigoare, sunt:

- apă potabilă : 12.495 lei/mc, cu TVA inclus,
- canal : 577 lei/mc, cu TVA inclus.

(2) Ajustarea și/sau modificarea prețurilor și tarifelor pe care concesionarul este autorizat să le practice pe durata derulării contractului de concesiune se fac în conformitate cu dispozițiile legale, în vigoare, în baza prețurilor și tarifelor aprobate.

CAPITOLUL X

Clauze financiare și de asigurări.

Articolul 19. Concesionarul va suporta toate cheltuielile ocazionate de exploatarea obiectului concesiunii, după cum urmează :

- a) va finanța integral activitățile desfășurate pentru exploatarea obiectului concesiunii;
- b) va achita integral suma reprezentând primele de asigurare privind obiectul concesiunii;
- c) va suporta cheltuielile efectuate pentru plata impozitelor și taxelor, potrivit legii;
- d) va achita eventualele debite existente la data încetării prezentului contract de concesiune;
- e) nu va executa nici un fel de lucrări de amenajare sau reamenajare fără obținerea unui aviz prealabil de la concedent.
- f) va achita contravaloarea tuturor taxelor avizelor și autorizațiilor

CAPITOLUL XI

Alte clauze.

Articolul 20. Concesionarul își asumă în totalitate, responsabilitățile de mediu.

Articolul 21. Concesionarul poate garanta cu titluri de credit asupra cărora se va institui gajul în favoarea concedentului, dar numai cu acordul acestuia din urmă.

Articolul 22. Concesionarul va permite efectuarea controlului referitor la procedura de concesiune și modalitățile de exploatare a bunului concesionat, potrivit prevederilor din caietul de sarcini și legislația în materie.

Articolul 23. Părțile contractante pot proceda la rezilierea convențională a prezentului contract de concesiune, dar numai după derularea programului prevăzut la art.6 din prezentul contract.

Articolul 24. Părțile pot proceda de comun acord la modificarea prin acte adiționale a prezentului contract de concesiune.

Articolul 25. Dispozițiile prezentului contract de concesiune se completează cu normele cuprinse în caietul de sarcini al concesiunii cu regulamentul de funcționare și organizare a serviciului de apă și canalizare, precum și cu prevederile legale în vigoare care reglementează această materie.

CAPITOLUL XII

Încetarea contractului.

Articolul 26. (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații :

a) rezilierea de plin drept a contractului operează în cazul în care concesionarului i se retrage atestarea emisă de A.N.R.S.C. privind furnizarea-prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată;

b) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia în condițiile legii;

c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

f) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ al concedentului la propunerea acestuia; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

h) alte cazuri de încetare a contractului de concesiune, fără a se aduce atingere prevederilor legale în materie;

(2) La încetarea contractului de concesiune, concesionarul este obligat să restituie, pe bază de protocol în deplină proprietate și liber de orice sarcini, bunurile concesionate.

(3) Regimul bunurilor primite și utilizate pe durata concesiunii este :

a) bunuri de retur, care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la încetarea contractului de concesiune (bunuri concesionate și investiții efectuate); bunurile de retur vor fi reevaluate periodic conform prevederilor legale în vigoare și pe cale de consecință și redevența va fi recalculată;

b) bunuri de preluare, care pot reveni concedentului, la expirarea contractului de concesiune micșorându-i capitalul social proporțional cu valoarea acestora;

c) bunuri proprii, care la expirarea contractului de concesiune rămân în proprietatea concesionarului.

Articolul 27. La încetarea concesionării, concesionarul va preda concedentului toate documentațiile tehnice referitoare la bunurile concesionate și exploatate.

CAPITOLUL XIII

Răspunderea părților contractante.

Articolul 28.(1) Nerespectarea, de către părțile contractante, a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții aflate în culpă potrivit legii.

(2) Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în caietul de sarcini, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită partea în culpă este obligată la daune-interese.

CAPITOLUL XIV

Forța majoră.

Articolul 29. (1) nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau /și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contractului de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită prin lege

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor evenimentului.

(3) Dacă în termen de 30 zile de la producerea evenimentului consecințele acestuia nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde plata de daune-interese.

CAPITOLUL XV

Acte normative de referință.

Articolul 30. Prezentul contract de concesiune are la bază următoarele documente de referință :

- a) Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 326 / 2001, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 373 / 2002 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală – A.N.R.S.C., cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordonanța Guvernului nr. 32 / 2002, aprobată și modificată prin Legea nr. 634 / 2002, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 216 / 1999 pentru aprobarea Normelor metodologice – cadru de aplicare a Legii nr. 219 / 1998 privind regimul concesiunilor;
- e) Legea nr. 219 / 1998 privind regimul concesiunilor;

CAPITOLUL XVI

Dispoziții finale

Articolul 31. (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Prezentul contract împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.05.2005 și a fost încheiat în 4 (patru) exemplare.

CONCEDENT
CONSILIUL LOCAL BOCȘA

CONCESIONAR
S.C. AQUACARAȘ S.A.